

Ort, Datum

Ggf. Firma

Name und Vorname des Verwalters
Strasse und Nr.
Plz. und Ort

Ihr Name und Vorname
Ihre Straße und Hausnummer
Postleitzahl und Ort

Kündigung des Verwaltervertrages

Sehr geehrte/r Frau/Herr XY (geehrte Damen und Herren),

hiermit kündigen wir Ihnen den Verwaltervertrag, über die Verwaltung der Immobilie in der XY-Strasse, XY-Ort, Grundbucheintrag Nr. XXXXXX, vom XX.XX.20XX zum nächstmöglichen Termin. Unseren Berechnungen nach ist dies der XX.XX.20XX.

(oder falls zutreffend: Auf Grund Ihrer erheblichen Verletzungen des Verwaltervertrages, welche sich am XX.XX.20XX und am XX.XX.20XX zugetragen habe und wegen welchen wir Sie bereits am XX.XX.20XX schriftlich abgemahnt haben kündigen wir den Vertrag hiermit fristlos außerordentlich.

Und zwar handelt es sich um folgenden Sachverhalt:

- Hier den oder die Vorfälle genau beschreiben -

Hilfsweise kündigen wir den Verwaltervertrag zum nächstmöglichen Termin. Laut unserer Berechnung ist dies der XX.XX.20XX.

(Sofern zutreffend: Wie Ihnen bereits mündlich mitgeteilt haben wir auch, zum selbigen Termin, Ihre Abberufung beschlossen.)

Bitte bestätigen Sie uns den Erhalt dieser Kündigung und den Beendigungszeitpunkt schriftlich.

Mit freundlichen Grüßen

Unterschrift

Vorname, Name, Geschäftsführer